Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA	FICHA
23834	1

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 2ª e da 4ª
Circunscrições (1º e 3º distritos)

IMÓVEL: Prédio nº 101 - Casa 03, da Rua Monte Caseros, própria para moradia, de alvenaria, contendo sala, quarto, cozinha, banheiro e área de serviço, edificada em terreno de uso exclusivo que mede 10,60m. de frente pela servidão, 10,70m. de largura na linha dos fundos, por 10,70m de extensão da frente aos fundos pelo lado direito e 15,45m. pelo esquerdo, com área construída de 38,16m², área livre de 116,33m², área total de 154,49m², área de servidão de 11,04m², participação no condomínio de 165,53m² e a fração ideal de 122/570 avos da totalidade do **lote de terreno nº 49, da quadra 61, situado no lugar denominado Jardim 25 de Agosto, no 1º Distrito deste Município,** medindo 12,00m de frente pela Rua Monte Caseros, 12,20m. de largara na linha dos fundos, por 48,00m de extensão da frente aos fundos pelo lado direito e 47,00m pelo lado esquerdo, confrontando pelo lado direito com o lote nº 50, pelo lado esquerdo com o lote nº 48, e nos fundos com o lote nº 64, todos da Empresa Melhoramentos Caxias Ltda, está situado do lado direito de quem vai da Rua Piauí, em direção a Rua Barão do Triunfo, distante 205,70m da esquina da Rua Piauí, com a área de 570,00m². **SERVIDÃO:-** Medindo 1,40m. de frente pela referida rua Monte Caseros, igual largura na linha dos fundos, por 43,65m. de extensão da frente aos fundos pelo lado direito e 63,90m. pelo lado esquerdo em cinco segmentos de 33,60m, 10,60m, 1,15m, 10,60m. e 7,95m. Código imobiliário nº 1.2.217.045.003. **PROPRIETÁRIAS: 1º) VERA LUCIA VIEIRA ESTEVES,** brasileira, solteira, maior, vendedora, portadora da carteira de identidade nº 06.343.090-4, expedida pelo IFP em 27/11/1989 e inscrita no CPF sob o nº 744.180.687-91; **2º) MARIA DAS GRAÇAS DE FREITAS ABREU,** brasileira, divorciada, comerciária, portadora da carteira de identidade nº 04.798.459-6, expedida pelo IFP em 26/08/1973 e inscrita no CPF sob o nº 766.631.597-04, residentes e domiciliadas neste Estado. **FORMA DE AQUISIÇÃO:** Escritura de Compra e Venda, do 3º Ofício deste Município, livro 344, folha 150, ato nº 77 em 21/12/1999. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 16.040, R.02, ficha 01, da **2ª Circunscrição desta Comarca, Cartório do 5º Ofício, sendo os registros incorporados a esta Serventia, na data de 31/08/2017, conforme Lei 7.615/2017.** O referido é verdade e dou fé. Duque de Caxias, 07 de Fevereiro de 2019. Eu, _____, (Iury de Araujo Ferreira), Escrevente, Mat. 94/20.959. E eu, _____, (Diego Ferreira de Pontes), Oficial Substituto, Mat. 94/18370, subscrevo e assino.

AV.01/MAT. 23.834. PENHORA. Pela Certidão de 09/08/2006, da 6ª Vara desta Comarca, extraído dos autos do processo nº 2000.021.012684-0, da Ação de Despejo, proposta por **NATANAEL DA PAIXÃO NOGUEIRA,** brasileiro, casado, contador, portador da carteira de identidade nº 3.063.857, expedida pelo IFP e inscrito no CPF sob o nº 301.178.957-68, residente e

CONTINUA NO VERSO

Nº _____

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/MKPHU-V5A2J-6YZN9-CZXCC

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA	FICHA
23834	1

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 2ª e da 4ª
Circunscrições (1º e 3º distritos)

domiciliado nesta Cidade, em face de **VERA LÚCIA VIEIRA ESTEVES**, acima qualificada, fica registrada a penhora sobre 50% do imóvel desta matrícula, para assegurar a dívida no valor de R$ 4.537,05, devida ao autor, ficando como depositária a própria executada, de acordo com o R.05 do registro anterior acima citado. O referido é verdade e dou fé. Duque de Caxias, 07 de Fevereiro de 2019. Eu, _____, (Iury de Araujo Ferreira), Escrevente, Mat. 94/20.959, averbei. E eu, _____, (Diego Ferreira de Pontes), Oficial Substituto, Mat. 94/18370, subscrevo e assino.

CERTIFICO que a presente cópia é reprodução autêntica de todos os atos constantes da matrícula nº 23834 a que se refere, extraída nos termos do Art. 19 § 1º da Lei Federal nº 6.015 de 31/12/1973, dela constando todos os eventuais ÔNUS REAIS reconhecidos por Lei que grave o referido imóvel objetivo desta matrícula, e não havendo no indicador pessoal, qualquer INDISPONIBILIDADE, para os respectivos detentores do domínio e dos direitos relativos ao mesmo o que dou fé.

Duque de Caxias, 14/09/2026

A presente certidão foi emitida digitalmente.

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EFEJ 19373 MDS
Consulte a validade do selo em:
http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico

Emolumentos..: R$ 127,35
Fundgrat.....: R$ 2,48
Lei 3217..... : R$ 24,82
Fundperj.....: R$ 10,55
Funperj.....: R$ 10,55
Funarpen .....: R$ 7,44
ISS.....: R$ 6,33
Total.....: R$ 193,24

Nº _____

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/WKPHU-V5A2J-6YZN9-CZXCC

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS

AL Esmeralda, nº, Jardim Primavera - 25215-260
Email:iss@duquedecaxias.rj.gov.br Fone:(21)-2773-6241

Nº: 547746/2026

CERTIDÃO POSITIVA DE TRIBUTOS MUNICIPAIS - IMOBILIÁRIA

10023410390862026109404 9

NOME		CÓDIGO DO CADASTRO
GILDRAZIO P. DE CARVALHO		**1039086**
CPF/CNPJ **000.059.738-26**	RG/INSCR. ESTADUAL	INSCRIÇÃO MUNICIPAL **1.2.217.045.003**
MATRICULA	QUADRA	LOTE

ENDEREÇO
Rua Monte Caseiros - 101 - Complemento: C/3 - Bairro: Jardim 25 de Agosto - Duque de Caxias/RJ - 25071080

FINALIDADE

OBSERVAÇÃO:

DESCRIÇÃO DE DÉBITOS EM ANEXO.
Pág. 2/2

Emissão: 04/09/2026. ***Impressão: 04/09/2026.*** ***Validade: 03/12/2026.***

Observações

Certifico que até a presente data EXISTEM DÉBITOS VENCIDOS para o contribuinte acima identificado. Fica ao município o direito de cobrança e fiscalização a quaisquer débitos que vierem a ser verificados posteriormente, acrescidos das penalidades cabíveis, conforme art. 273 C.T.M..Essa certidão inclui TAXAS, ISS, IPTU E Dividas Ativa, na forma do art. 2º, inc. IV da portaria 007/GS/SMF/2016.

Roberto Muri P. Junior
Diretor de Arrecadação Tributária
Matrícula: 37.288-9

A certidão somente terá validade quando não apresentar rasuras, emendas, ou borrões, ficando condicionada a veracidade da mesma, exclusivamente, pelo aceitante no endereço eletrônico: http://www.tributosnet.com.br/duquedecaxias/portal

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS

AL Esmeralda, nº, Jardim Primavera - 25215-260
Email:iss@duquedecaxias.rj.gov.br Fone:(21)-2773-6241

Nº: 547746/202

CERTIDÃO POSITIVA DE TRIBUTOS MUNICIPAIS - IMOBILIÁRIA

DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS:

Cadastro:1039086, Tributo:Complemento De Iptu, Dívida:1003246149, Nº Parc.:3, Sit. Parc.: Aberto, Ano: 2025
Cadastro:1039086, Tributo:Complemento De Iptu, Dívida:1003246149, Nº Parc.:2, Sit. Parc.: Aberto, Ano: 2025
Cadastro:1039086, Tributo:Complemento De Iptu, Dívida:1003246149, Nº Parc.:1, Sit. Parc.: Aberto, Ano: 2025
Cadastro:1039086, Tributo:Iptu - Predial, Dívida:1003283927, Nº Parc.:6, Sit. Parc.: Aberto, Ano: 2026
Cadastro:1039086, Tributo:Iptu - Predial, Dívida:1003283927, Nº Parc.:5, Sit. Parc.: Aberto, Ano: 2026
Cadastro:1039086, Tributo:Iptu - Predial, Dívida:1003283927, Nº Parc.:4, Sit. Parc.: Aberto, Ano: 2026
Cadastro:1039086, Tributo:Iptu - Predial, Dívida:1003283927, Nº Parc.:3, Sit. Parc.: Aberto, Ano: 2026
Cadastro:1039086, Tributo:Iptu - Predial, Dívida:1003283927, Nº Parc.:2, Sit. Parc.: Aberto, Ano: 2026
Cadastro:1039086, Tributo:Iptu - Predial, Dívida:1003283927, Nº Parc.:1, Sit. Parc.: Aberto, Ano: 2026

Roberto Muri P. Junior
Diretor de Arrecadação Tributária
Matrícula: 37.288-9

A certidão somente terá validade quando não apresentar rasuras, emendas, ou borrões, ficando condicionada a veracidade da mesma, exclusivamente, pelo aceitante no endereço eletrônico: http://www.tributosnet.com.br/duquedecaxias/portal

Emitido por: - 04/09/2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS

AL Esmeralda, nº 206 - CEP 25215-260
Email:iss@duquedecaxias.rj.gov.br Fone:(21)-2773-6241

Data de Impressão: 04/09/2026

DARM - Documento de Arrecadação de Receita Municipal - Nº 43902973

Inscrição:1.2.217.045.003 **Cód Objeto:**1039086 **Tipo:**IMOBILIARIO
Logradouro: RUA Monte Caseiros,**Nº:**101**Q.:L.:**, **Bairro:** Jardim 25 de Agosto
Loteamento: , **Condomínio:**, **Bloco:** **Apart.:**, **Complemento:** C/3, **CEP:** 25071-080,
Cidade: Duque de Caxias/RJ

Contribuinte:20102 GILDRAZIO P. DE CARVALHO , CPF/CNPJ: 000.059.738-26, Cod. Cadastro:1039086

Compromissário:

Número da Guia - DAM	Vencimento	Validade	Banco	Agência / Código do Cedente
43902973	04/09/2026	04/09/2026		

Informações
Cod Objeto: 1039086, IM: 1.2.217.045.003, Complemento De Iptu Cod. Cadastro 1039086

Nº Dívida	Parcela	Ano	Dt. Venct.	Principal	Correção	Juros	Multa	Honorario	Desc.	Total
1003246149	3/3	2025	12/05/2025	86,58	4,05	14,50	18,13	0,00	0,00	123,26

Tributo	Valor
Imposto Predial	86,58
Taxa De Coleta De Lixo	0,00

OBSERVAÇÕES

EMITIDO PELA WEBCod. Cadastro 1039086

Contribuinte(s) Solidario(s):

Emissor: WEB - **Data:** 04/09/2026 10:38:09

Taxa Judiciária:	**R$0,00**
Atos Oficiais:	**R$0,00**
Atos Escrivão:	**R$0,00**
Atos Distribuidor:	**R$0,00**
2% Atos Distribuidor:	**R$0,00**
Atos Acréscimo:	**R$0,00**
FUNDPERJ:	**R$0,00**
FUNPERJ:	**R$0,00**
FUNARPEN:	**R$0,00**
FUNPGT:	**R$0,00**
FUNPGALERJ:	**R$0,00**
FUNDAC-PGUERJ:	**R$0,00**
Total TJ:	**R$0,00**

Linha Digitável: **81660000001 1 23261433202 0 60904000000 0 00043902973 7**

TOTAL A RECOLHER: R$123,26

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - RECIBO DO CONTRIBUINTE

81660000001 1 23261433202 0 60904000000 0 00043902973 7

LOCAL DE PAGAMENTO
Pagável nas agências do Banco do Brasil, Caixa Econômica, Lotéricas, Santander, Itaú e Bradesco.

VENCIMENTO
04/09/2026

CEDENTE
Prefeitura Municipal de Duque de Caxias CNPJ:29.138.328/0001-50,End: Esmeralda, 206 - Jardim Primavera CEP:25215260 - /

AGÊNCIA CÓDIGO DO CEDENTE

NOSSO NUMERO
14330043902973

DATA DOCUMENTO	Nº DOCUMENTO	PARCELA	ACEITE	DATA DE PROCEDIMENTO
04/09/2026	43902973		N	

USO BANCO	CARTEIRA	ESPÉCIE	QUANTIDADE	VALOR
		R$ (Real)		

(-) VALOR DC
R$123,26

(-) DESCONTO/ABATIMENTO

Instruções - (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)

Taxa Judiciária:	**R$0,00**	**FUNPGT:**	**R$0,00**
Atos Oficiais:	**R$0,00**	**FUNPGALERJ:**	**R$0,00**
Atos Escrivão:	**R$0,00**	**FUNDAC-PGUERJ:**	**R$0,00**
Atos Distribuidor:	**R$0,00**		
2% Atos Distribuidor:	**R$0,00**		
Atos Acréscimo:	**R$0,00**		
FUNDPERJ:	**R$0,00**		
FUNPERJ:	**R$0,00**		
FUNARPEN:	**R$0,00**		

(-) OUTRAS DEDUÇÕES

(+) MORA/MULTA

(+) OUTROS ACRESCIMOS

(-) VALOR COBRADO
R$123,26

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO 04/09/2026

SACADO:
GILDRAZIO P. DE CARVALHO , CPF/CNPJ: 000.059.738-26, Cod. Cadastro:1039086
Logradouro: , Bairro: , CEP: -, Cidade: /

Inscrição:1.2.217.045.003

SACADOR/AVALISTA

Autenticação Mecânica - Ficha de compensação

Linha Digitável: **81660000001 1 23261433202 0 60904000000 0 00043902973 7**

PAGUE COM PIX USANDO O QRCODE

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS

AL Esmeralda, nº 206 - CEP 25215-260
Email:iss@duquedecaxias.rj.gov.br Fone:(21)-2773-6241

Data de Impressão: 04/09/2026

DARM - Documento de Arrecadação de Receita Municipal - Nº 43902974

Inscrição:1.2.217.045.003 **Cód Objeto:**1039086 **Tipo:**IMOBILIARIO
Logradouro: RUA Monte Caseiros,**Nº:**101**Q.:L.:**, **Bairro:** Jardim 25 de Agosto
Loteamento: , **Condomínio:**, **Bloco:** **Apart.:**, **Complemento:** C/3, **CEP:** 25071-080,
Cidade: Duque de Caxias/RJ

Contribuinte:20102 GILDRAZIO P. DE CARVALHO , CPF/CNPJ: 000.059.738-26, Cod. Cadastro:1039086

Compromissário:

Número da Guia - DAM	Vencimento	Validade	Banco	Agência / Código do Cedente
43902974	**04/09/2026**	**04/09/2026**		

Informações
Cod Objeto: 1039086, IM: 1.2.217.045.003, Complemento De Iptu Cod. Cadastro 1039086

Nº Dívida	Parcela	Ano	Dt. Venct.	Principal	Correção	Juros	Multa	Honorario	Desc.	Total
1003246149	2/3	2025	14/04/2025	86,58	4,05	15,41	18,13	0,00	0,00	124,17

Tributo	Valor
Imposto Predial	86,58
Taxa De Coleta De Lixo	0,00

OBSERVAÇÕES

EMITIDO PELA WEBCod. Cadastro 1039086

Contribuinte(s) Solidario(s):

Emissor: WEB - **Data:** 04/09/2026 10:38:09

Taxa Judiciária:	**R$0,00**
Atos Oficiais:	**R$0,00**
Atos Escrivão:	**R$0,00**
Atos Distribuidor:	**R$0,00**
2% Atos Distribuidor:	**R$0,00**
Atos Acréscimo:	**R$0,00**
FUNDPERJ:	**R$0,00**
FUNPERJ:	**R$0,00**
FUNARPEN:	**R$0,00**
FUNPGT:	**R$0,00**
FUNPGALERJ:	**R$0,00**
FUNDAC-PGUERJ:	**R$0,00**
Total TJ:	**R$0,00**

Linha Digitável: **81640000001 3 24171433202 0 60904000000 0 00043902974 5**

TOTAL A RECOLHER: R$124,17

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - RECIBO DO CONTRIBUINTE

81640000001 3 24171433202 0 60904000000 0 00043902974 5

LOCAL DE PAGAMENTO
Pagável nas agências do Banco do Brasil, Caixa Econômica, Lotéricas, Santander, Itaú e Bradesco.

VENCIMENTO
04/09/2026

CEDENTE
Prefeitura Municipal de Duque de Caxias CNPJ:29.138.328/0001-50,End: Esmeralda, 206 - Jardim Primavera CEP:25215260 - /

AGÊNCIA CÓDIGO DO CEDENTE

NOSSO NUMERO
14330043902974

DATA DOCUMENTO	Nº DOCUMENTO	PARCELA	ACEITE	DATA DE PROCEDIMENTO
04/09/2026	43902974		N	

USO BANCO	CARTEIRA	ESPÉCIE	QUANTIDADE	VALOR
		R$ (Real)		

(-) VALOR DC
R$124,17

(-) DESCONTO/ABATIMENTO

Instruções - (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)

Taxa Judiciária:	R$0,00	FUNPGT:	R$0,00
Atos Oficiais:	R$0,00	FUNPGALERJ:	R$0,00
Atos Escrivão:	R$0,00	FUNDAC-PGUERJ:	R$0,00
Atos Distribuidor:	R$0,00		
2% Atos Distribuidor:	R$0,00		
Atos Acréscimo:	R$0,00		
FUNDPERJ:	R$0,00		
FUNPERJ:	R$0,00		
FUNARPEN:	R$0,00		

(-) OUTRAS DEDUÇÕES

(+) MORA/MULTA

(+) OUTROS ACRESCIMOS

(-) VALOR COBRADO
R$124,17

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO 04/09/2026

SACADO:
GILDRAZIO P. DE CARVALHO , CPF/CNPJ: 000.059.738-26, Cod. Cadastro:1039086
Logradouro: , Bairro: , CEP: -, Cidade: /

Inscrição:1.2.217.045.003

SACADOR/AVALISTA

Autenticação Mecânica - Ficha de compensação

Linha Digitável: **81640000001 3 24171433202 0 60904000000 0 00043902974 5**

PAGUE COM PIX USANDO O QRCODE

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS

AL Esmeralda, nº 206 - CEP 25215-260
Email:iss@duquedecaxias.rj.gov.br Fone:(21)-2773-6241

Data de Impressão: 04/09/2026

DARM - Documento de Arrecadação de Receita Municipal - Nº 43902975

Inscrição:1.2.217.045.003 **Cód Objeto:**1039086 **Tipo:**IMOBILIARIO
Logradouro: RUA Monte Caseiros,**Nº:**101**Q.:L.:**, **Bairro:** Jardim 25 de Agosto
Loteamento: , **Condomínio:**, **Bloco:** **Apart.:**, **Complemento:** C/3, **CEP:** 25071-080,
Cidade: Duque de Caxias/RJ

Contribuinte:20102 GILDRAZIO P. DE CARVALHO , CPF/CNPJ: 000.059.738-26, Cod. Cadastro:1039086

Compromissário:

Número da Guia - DAM	Vencimento	Validade	Banco	Agência / Código do Cedente
43902975	04/09/2026	04/09/2026		

Informações
Cod Objeto: 1039086, IM: 1.2.217.045.003, Complemento De Iptu Cod. Cadastro 1039086

Nº Dívida	Parcela	Ano	Dt. Venct.	Principal	Correção	Juros	Multa	Honorario	Desc.	Total
1003246149	1/3	2025	17/03/2025	86,58	4,05	16,31	18,13	0,00	0,00	125,07

Tributo	Valor
Imposto Predial	86,58
Taxa De Coleta De Lixo	0,00

OBSERVAÇÕES

EMITIDO PELA WEBCod. Cadastro 1039086

Contribuinte(s) Solidario(s):

Emissor: WEB - **Data:** 04/09/2026 10:38:09

Taxa Judiciária:	**R$0,00**
Atos Oficiais:	**R$0,00**
Atos Escrivão:	**R$0,00**
Atos Distribuidor:	**R$0,00**
2% Atos Distribuidor:	**R$0,00**
Atos Acréscimo:	**R$0,00**
FUNDPERJ:	**R$0,00**
FUNPERJ:	**R$0,00**
FUNARPEN:	**R$0,00**
FUNPGT:	**R$0,00**
FUNPGALERJ:	**R$0,00**
FUNDAC-PGUERJ:	**R$0,00**
Total TJ:	**R$0,00**

Linha Digitável: **81620000001 5 25071433202 1 60904000000 0 00043902975 2**

TOTAL A RECOLHER: R$125,07

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - RECIBO DO CONTRIBUINTE

81620000001 5 25071433202 1 60904000000 0 00043902975 2

LOCAL DE PAGAMENTO
Pagável nas agências do Banco do Brasil, Caixa Econômica, Lotéricas, Santander, Itaú e Bradesco.

VENCIMENTO
04/09/2026

CEDENTE
Prefeitura Municipal de Duque de Caxias CNPJ:29.138.328/0001-50,End: Esmeralda, 206 - Jardim Primavera CEP:25215260 - /

AGÊNCIA CÓDIGO DO CEDENTE

NOSSO NUMERO
14330043902975

DATA DOCUMENTO	Nº DOCUMENTO	PARCELA	ACEITE	DATA DE PROCEDIMENTO
04/09/2026	43902975		N	

USO BANCO	CARTEIRA	ESPÉCIE	QUANTIDADE	VALOR
		R$ (Real)		

(-) VALOR DC
R$125,07

(-) DESCONTO/ABATIMENTO

Instruções - (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)

Taxa Judiciária:	R$0,00	FUNPGT:	R$0,00
Atos Oficiais:	R$0,00	FUNPGALERJ:	R$0,00
Atos Escrivão:	R$0,00	FUNDAC-PGUERJ:	R$0,00
Atos Distribuidor:	R$0,00		
2% Atos Distribuidor:	R$0,00		
Atos Acréscimo:	R$0,00		
FUNDPERJ:	R$0,00		
FUNPERJ:	R$0,00		
FUNARPEN:	R$0,00		

(-) OUTRAS DEDUÇÕES

(+) MORA/MULTA

(+) OUTROS ACRESCIMOS

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO 04/09/2026

(-) VALOR COBRADO
R$125,07

SACADO:
GILDRAZIO P. DE CARVALHO , CPF/CNPJ: 000.059.738-26, Cod. Cadastro:1039086
Logradouro: , Bairro: , CEP: -, Cidade: /

Inscrição:1.2.217.045.003

SACADOR/AVALISTA

Autenticação Mecânica - Ficha de compensação

Linha Digitável: **81620000001 5 25071433202 1 60904000000 0 00043902975 2**

PAGUE COM PIX USANDO O QRCODE

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS

AL Esmeralda, nº 206 - CEP 25215-260
Email:iss@duquedecaxias.rj.gov.br Fone:(21)-2773-6241

Data de Impressão: 04/09/2026

DARM - Documento de Arrecadação de Receita Municipal - Nº 43902963

Inscrição:1.2.217.045.003 **Cód Objeto:**1039086 **Tipo:**IMOBILIARIO
Logradouro: RUA Monte Caseiros,**Nº:**101**Q.:L.:**, **Bairro:** Jardim 25 de Agosto
Loteamento: , **Condomínio:**, **Bloco:** **Apart.:**, **Complemento:** C/3, **CEP:** 25071-080,
Cidade: Duque de Caxias/RJ

Contribuinte:20102 GILDRAZIO P. DE CARVALHO , CPF/CNPJ: 000.059.738-26, Cod. Cadastro:1039086

Compromissário:

Número da Guia - DAM	Vencimento	Validade	Banco	Agência / Código do Cedente
43902963	**04/09/2026**	**04/09/2026**		

Informações
Cod Objeto: 1039086, IM: 1.2.217.045.003, Iptu - Predial Cod. Cadastro 1039086

Nº Dívida	Parcela	Ano	Dt. Venct.	Principal	Correção	Juros	Multa	Honorario	Desc.	Total
1003283927	5/6	2026	15/07/2026	103,85	0,00	2,08	4,15	0,00	0,00	110,08

Tributo	Valor
Imposto Predial	79,85
Taxa De Coleta De Lixo	24,00

OBSERVAÇÕES

EMITIDO PELA WEBCod. Cadastro 1039086

Contribuinte(s) Solidario(s):

Emissor: WEB - **Data:** 04/09/2026 10:37:17

Taxa Judiciária:	**R$0,00**
Atos Oficiais:	**R$0,00**
Atos Escrivão:	**R$0,00**
Atos Distribuidor:	**R$0,00**
2% Atos Distribuidor:	**R$0,00**
Atos Acréscimo:	**R$0,00**
FUNDPERJ:	**R$0,00**
FUNPERJ:	**R$0,00**
FUNARPEN:	**R$0,00**
FUNPGT:	**R$0,00**
FUNPGALERJ:	**R$0,00**
FUNDAC-PGUERJ:	**R$0,00**
Total TJ:	**R$0,00**

Linha Digitável: **81640000001 3 10081433202 7 60904000000 0 00043902963 8**

TOTAL A RECOLHER: R$110,08

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - RECIBO DO CONTRIBUINTE

81640000001 3 10081433202 7 60904000000 0 00043902963 8

LOCAL DE PAGAMENTO
Pagável nas agências do Banco do Brasil, Caixa Econômica, Lotéricas, Santander, Itaú e Bradesco.

VENCIMENTO
04/09/2026

CEDENTE
Prefeitura Municipal de Duque de Caxias CNPJ:29.138.328/0001-50,End: Esmeralda, 206 - Jardim Primavera CEP:25215260 - /

AGÊNCIA CÓDIGO DO CEDENTE

NOSSO NUMERO
14330043902963

DATA DOCUMENTO	Nº DOCUMENTO	PARCELA	ACEITE	DATA DE PROCEDIMENTO
04/09/2026	43902963		N	

USO BANCO	CARTEIRA	ESPÉCIE	QUANTIDADE	VALOR
		R$ (Real)		

(-) VALOR DC
R$110,08

(-) DESCONTO/ABATIMENTO

Instruções - (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)

Taxa Judiciária:	**R$0,00**	**FUNPGT:**	**R$0,00**
Atos Oficiais:	**R$0,00**	**FUNPGALERJ:**	**R$0,00**
Atos Escrivão:	**R$0,00**	**FUNDAC-PGUERJ:**	**R$0,00**
Atos Distribuidor:	**R$0,00**		
2% Atos Distribuidor:	**R$0,00**		
Atos Acréscimo:	**R$0,00**		
FUNDPERJ:	**R$0,00**		
FUNPERJ:	**R$0,00**		
FUNARPEN:	**R$0,00**		

(-) OUTRAS DEDUÇÕES

(+) MORA/MULTA

(+) OUTROS ACRESCIMOS

(-) VALOR COBRADO
R$110,08

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO 04/09/2026

SACADO:
GILDRAZIO P. DE CARVALHO , CPF/CNPJ: 000.059.738-26, Cod. Cadastro:1039086
Logradouro: , Bairro: , CEP: -, Cidade: /

Inscrição:1.2.217.045.003

SACADOR/AVALISTA

Autenticação Mecânica - Ficha de compensação

Linha Digitável: **81640000001 3 10081433202 7 60904000000 0 00043902963 8**

PAGUE COM PIX USANDO O QRCODE

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS

AL Esmeralda, nº 206 - CEP 25215-260
Email:iss@duquedecaxias.rj.gov.br Fone:(21)-2773-6241

Data de Impressão: 04/09/2026

DARM - Documento de Arrecadação de Receita Municipal - Nº 43902964

Inscrição:1.2.217.045.003 **Cód Objeto:**1039086 **Tipo:**IMOBILIARIO
Logradouro: RUA Monte Caseiros,**Nº:**101**Q.:L.:**, **Bairro:** Jardim 25 de Agosto
Loteamento: , **Condomínio:**, **Bloco:** **Apart.:**, **Complemento:** C/3, **CEP:** 25071-080,
Cidade: Duque de Caxias/RJ

Contribuinte:20102 GILDRAZIO P. DE CARVALHO , CPF/CNPJ: 000.059.738-26, Cod. Cadastro:1039086

Compromissário:

Número da Guia - DAM	Vencimento	Validade	Banco	Agência / Código do Cedente
43902964	**04/09/2026**	**04/09/2026**		

Informações
Cod Objeto: 1039086, IM: 1.2.217.045.003, Iptu - Predial Cod. Cadastro 1039086

Nº Dívida	Parcela	Ano	Dt. Venct.	Principal	Correção	Juros	Multa	Honorario	Desc.	Total
1003283927	4/6	2026	15/06/2026	103,85	0,00	3,12	6,23	0,00	0,00	113,20

Tributo	Valor
Imposto Predial	79,85
Taxa De Coleta De Lixo	24,00

OBSERVAÇÕES

EMITIDO PELA WEBCod. Cadastro 1039086

Contribuinte(s) Solidario(s):

Emissor: WEB - **Data:** 04/09/2026 10:37:17

Taxa Judiciária:	**R$0,00**
Atos Oficiais:	**R$0,00**
Atos Escrivão:	**R$0,00**
Atos Distribuidor:	**R$0,00**
2% Atos Distribuidor:	**R$0,00**
Atos Acréscimo:	**R$0,00**
FUNDPERJ:	**R$0,00**
FUNPERJ:	**R$0,00**
FUNARPEN:	**R$0,00**
FUNPGT:	**R$0,00**
FUNPGALERJ:	**R$0,00**
FUNDAC-PGUERJ:	**R$0,00**
Total TJ:	**R$0,00**

Linha Digitável: **81630000001 4 13201433202 8 60904000000 0 00043902964 6**

TOTAL A RECOLHER: R$113,20

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - RECIBO DO CONTRIBUINTE

81630000001 4 13201433202 8 60904000000 0 00043902964 6

LOCAL DE PAGAMENTO
Pagável nas agências do Banco do Brasil, Caixa Econômica, Lotéricas, Santander, Itaú e Bradesco.

VENCIMENTO
04/09/2026

CEDENTE
Prefeitura Municipal de Duque de Caxias CNPJ:29.138.328/0001-50,End: Esmeralda, 206 - Jardim Primavera CEP:25215260 - /

AGÊNCIA CÓDIGO DO CEDENTE

NOSSO NUMERO
14330043902964

DATA DOCUMENTO	Nº DOCUMENTO	PARCELA	ACEITE	DATA DE PROCEDIMENTO
04/09/2026	43902964		N	

USO BANCO	CARTEIRA	ESPÉCIE	QUANTIDADE	VALOR
		R$ (Real)		

(-) VALOR DC
R$113,20

(-) DESCONTO/ABATIMENTO

Instruções - (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)

Taxa Judiciária:	**R$0,00**	**FUNPGT:**	**R$0,00**
Atos Oficiais:	**R$0,00**	**FUNPGALERJ:**	**R$0,00**
Atos Escrivão:	**R$0,00**	**FUNDAC-PGUERJ:**	**R$0,00**
Atos Distribuidor:	**R$0,00**		
2% Atos Distribuidor:	**R$0,00**		
Atos Acréscimo:	**R$0,00**		
FUNDPERJ:	**R$0,00**		
FUNPERJ:	**R$0,00**		
FUNARPEN:	**R$0,00**		

(-) OUTRAS DEDUÇÕES

(+) MORA/MULTA

(+) OUTROS ACRESCIMOS

(-) VALOR COBRADO
R$113,20

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO 04/09/2026

SACADO:
GILDRAZIO P. DE CARVALHO , CPF/CNPJ: 000.059.738-26, Cod. Cadastro: 1039086
Logradouro: , Bairro: , CEP: -, Cidade: /

Inscrição:1.2.217.045.003

SACADOR/AVALISTA

Autenticação Mecânica - Ficha de compensação

Linha Digitável: **81630000001 4 13201433202 8 60904000000 0 00043902964 6**

PAGUE COM PIX USANDO O QRCODE

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS

AL Esmeralda, nº 206 - CEP 25215-260

Email:iss@duquedecaxias.rj.gov.br Fone:(21)-2773-6241

Data de Impressão: 04/09/2026

DARM - Documento de Arrecadação de Receita Municipal - Nº 43902965

Inscrição:1.2.217.045.003 **Cód Objeto:**1039086 **Tipo:**IMOBILIARIO
Logradouro: RUA Monte Caseiros,**Nº:**101**Q.:L.:**, **Bairro:** Jardim 25 de Agosto
Loteamento: , **Condomínio:**, **Bloco:** **Apart.:**, **Complemento:** C/3, **CEP:** 25071-080,
Cidade: Duque de Caxias/RJ

Contribuinte:20102 GILDRAZIO P. DE CARVALHO , CPF/CNPJ: 000.059.738-26, Cod. Cadastro:1039086

Compromissário:

Número da Guia - DAM	Vencimento	Validade	Banco	Agência / Código do Cedente
43902965	**04/09/2026**	**04/09/2026**		

Informações
Cod Objeto: 1039086, IM: 1.2.217.045.003, Iptu - Predial Cod. Cadastro 1039086

Nº Dívida	Parcela	Ano	Dt. Venct.	Principal	Correção	Juros	Multa	Honorario	Desc.	Total
1003283927	3/6	2026	15/05/2026	103,85	0,00	4,15	8,31	0,00	0,00	116,31

Tributo	Valor
Imposto Predial	79,85
Taxa De Coleta De Lixo	24,00

OBSERVAÇÕES

EMITIDO PELA WEBCod. Cadastro 1039086

Contribuinte(s) Solidario(s):

Emissor: WEB - **Data:** 04/09/2026 10:37:17

Taxa Judiciária:	**R$0,00**
Atos Oficiais:	**R$0,00**
Atos Escrivão:	**R$0,00**
Atos Distribuidor:	**R$0,00**
2% Atos Distribuidor:	**R$0,00**
Atos Acréscimo:	**R$0,00**
FUNDPERJ:	**R$0,00**
FUNPERJ:	**R$0,00**
FUNARPEN:	**R$0,00**
FUNPGT:	**R$0,00**
FUNPGALERJ:	**R$0,00**
FUNDAC-PGUERJ:	**R$0,00**
Total TJ:	**R$0,00**

Linha Digitável: **81640000001 3 16311433202 2 60904000000 0 00043902965 3**

TOTAL A RECOLHER: R$116,31

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - RECIBO DO CONTRIBUINTE

81640000001 3 16311433202 2 60904000000 0 00043902965 3

LOCAL DE PAGAMENTO
Pagável nas agências do Banco do Brasil, Caixa Econômica, Lotéricas, Santander, Itaú e Bradesco.

VENCIMENTO
04/09/2026

CEDENTE
Prefeitura Municipal de Duque de Caxias CNPJ:29.138.328/0001-50,End: Esmeralda, 206 - Jardim Primavera CEP:25215260 - /

AGÊNCIA CÓDIGO DO CEDENTE

NOSSO NUMERO
14330043902965

DATA DOCUMENTO	Nº DOCUMENTO	PARCELA	ACEITE	DATA DE PROCEDIMENTO
04/09/2026	43902965		N	

USO BANCO	CARTEIRA	ESPÉCIE	QUANTIDADE	VALOR
		R$ (Real)		

(-) VALOR DC
R$116,31

(-) DESCONTO/ABATIMENTO

Instruções - (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)

Taxa Judiciária:	R$0,00	FUNPGT:	R$0,00
Atos Oficiais:	R$0,00	FUNPGALERJ:	R$0,00
Atos Escrivão:	R$0,00	FUNDAC-PGUERJ:	R$0,00
Atos Distribuidor:	R$0,00		
2% Atos Distribuidor:	R$0,00		
Atos Acréscimo:	R$0,00		
FUNDPERJ:	R$0,00		
FUNPERJ:	R$0,00		
FUNARPEN:	R$0,00		

(-) OUTRAS DEDUÇÕES

(+) MORA/MULTA

(+) OUTROS ACRESCIMOS

(-) VALOR COBRADO
R$116,31

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO 04/09/2026

SACADO:
GILDRAZIO P. DE CARVALHO , CPF/CNPJ: 000.059.738-26, Cod. Cadastro:1039086
Logradouro: , Bairro: , CEP: -, Cidade: /

Inscrição:1.2.217.045.003

SACADOR/AVALISTA

Autenticação Mecânica - Ficha de compensação

Linha Digitável: **81640000001 3 16311433202 2 60904000000 0 00043902965 3**

PAGUE COM PIX USANDO O QRCODE

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS

AL Esmeralda, nº 206 - CEP 25215-260

Email:iss@duquedecaxias.rj.gov.br Fone:(21)-2773-6241

Data de Impressão: 04/09/2026

DARM - Documento de Arrecadação de Receita Municipal - Nº 43902966

Inscrição:1.2.217.045.003 **Cód Objeto:**1039086 **Tipo:**IMOBILIARIO
Logradouro: RUA Monte Caseiros,**Nº:**101**Q.:L.:**, **Bairro:** Jardim 25 de Agosto
Loteamento: , **Condomínio:**, **Bloco:** **Apart.:**, **Complemento:** C/3, **CEP:** 25071-080,
Cidade: Duque de Caxias/RJ

Contribuinte:20102 GILDRAZIO P. DE CARVALHO , CPF/CNPJ: 000.059.738-26, Cod. Cadastro:1039086

Compromissário:

Número da Guia - DAM	Vencimento	Validade	Banco	Agência / Código do Cedente
43902966	**04/09/2026**	**04/09/2026**		

Informações
Cod Objeto: 1039086, IM: 1.2.217.045.003, Iptu - Predial Cod. Cadastro 1039086

Nº Dívida	Parcela	Ano	Dt. Venct.	Principal	Correção	Juros	Multa	Honorario	Desc.	Total
1003283927	2/6	2026	15/04/2026	103,85	0,00	5,19	10,38	0,00	0,00	119,42

Tributo	Valor
Imposto Predial	79,85
Taxa De Coleta De Lixo	24,00

OBSERVAÇÕES

EMITIDO PELA WEBCod. Cadastro 1039086

Contribuinte(s) Solidario(s):

Emissor: WEB - **Data:** 04/09/2026 10:37:17

Taxa Judiciária:	**R$0,00**
Atos Oficiais:	**R$0,00**
Atos Escrivão:	**R$0,00**
Atos Distribuidor:	**R$0,00**
2% Atos Distribuidor:	**R$0,00**
Atos Acréscimo:	**R$0,00**
FUNDPERJ:	**R$0,00**
FUNPERJ:	**R$0,00**
FUNARPEN:	**R$0,00**
FUNPGT:	**R$0,00**
FUNPGALERJ:	**R$0,00**
FUNDAC-PGUERJ:	**R$0,00**
Total TJ:	**R$0,00**

Linha Digitável: **81660000001 1 19421433202 6 60904000000 0 00043902966 1**

TOTAL A RECOLHER: R$119,42

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - RECIBO DO CONTRIBUINTE

81660000001 1 19421433202 6 60904000000 0 00043902966 1

LOCAL DE PAGAMENTO
Pagável nas agências do Banco do Brasil, Caixa Econômica, Lotéricas, Santander, Itaú e Bradesco.

VENCIMENTO
04/09/2026

CEDENTE
Prefeitura Municipal de Duque de Caxias CNPJ:29.138.328/0001-50,End: Esmeralda, 206 - Jardim Primavera CEP:25215260 - /

AGÊNCIA CÓDIGO DO CEDENTE

NOSSO NUMERO
14330043902966

DATA DOCUMENTO	Nº DOCUMENTO	PARCELA	ACEITE	DATA DE PROCEDIMENTO
04/09/2026	43902966		N	

USO BANCO	CARTEIRA	ESPÉCIE	QUANTIDADE	VALOR
		R$ (Real)		

(-) VALOR DC
R$119,42

(-) DESCONTO/ABATIMENTO

Instruções - (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)

Taxa Judiciária:	R$0,00	FUNPGT:	R$0,00
Atos Oficiais:	R$0,00	FUNPGALERJ:	R$0,00
Atos Escrivão:	R$0,00	FUNDAC-PGUERJ:	R$0,00
Atos Distribuidor:	R$0,00		
2% Atos Distribuidor:	R$0,00		
Atos Acréscimo:	R$0,00		
FUNDPERJ:	R$0,00		
FUNPERJ:	R$0,00		
FUNARPEN:	R$0,00		

(-) OUTRAS DEDUÇÕES

(+) MORA/MULTA

(+) OUTROS ACRESCIMOS

(-) VALOR COBRADO
R$119,42

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO 04/09/2026

SACADO:
GILDRAZIO P. DE CARVALHO , CPF/CNPJ: 000.059.738-26, Cod. Cadastro:1039086
Logradouro: , Bairro: , CEP: -, Cidade: /

Inscrição:1.2.217.045.003

SACADOR/AVALISTA

Autenticação Mecânica - Ficha de compensação

Linha Digitável: **81660000001 1 19421433202 6 60904000000 0 00043902966 1**

PAGUE COM PIX USANDO O QRCODE

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS

AL Esmeralda, nº 206 - CEP 25215-260

Email:iss@duquedecaxias.rj.gov.br Fone:(21)-2773-6241

Data de Impressão: 04/09/2026

DARM - Documento de Arrecadação de Receita Municipal - Nº 43902967

Inscrição:1.2.217.045.003 **Cód Objeto:**1039086 **Tipo:**IMOBILIARIO
Logradouro: RUA Monte Caseiros,**Nº:**101**Q.:L.:**, **Bairro:** Jardim 25 de Agosto
Loteamento: , **Condomínio:**, **Bloco:** **Apart.:**, **Complemento:** C/3, **CEP:** 25071-080,
Cidade: Duque de Caxias/RJ

Contribuinte:20102 GILDRAZIO P. DE CARVALHO , CPF/CNPJ: 000.059.738-26, Cod. Cadastro:1039086

Compromissário:

Número da Guia - DAM	Vencimento	Validade	Banco	Agência / Código do Cedente
43902967	**04/09/2026**	**04/09/2026**		

Informações
Cod Objeto: 1039086, IM: 1.2.217.045.003, Iptu - Predial Cod. Cadastro 1039086

Nº Dívida	Parcela	Ano	Dt. Venct.	Principal	Correção	Juros	Multa	Honorario	Desc.	Total
1003283927	1/6	2026	17/03/2026	103,85	0,00	6,23	12,46	0,00	0,00	122,54

Tributo	Valor
Imposto Predial	79,85
Taxa De Coleta De Lixo	24,00

OBSERVAÇÕES

EMITIDO PELA WEBCod. Cadastro 1039086

Contribuinte(s) Solidario(s):

Emissor: WEB - **Data:** 04/09/2026 10:37:17

Taxa Judiciária:	**R$0,00**
Atos Oficiais:	**R$0,00**
Atos Escrivão:	**R$0,00**
Atos Distribuidor:	**R$0,00**
2% Atos Distribuidor:	**R$0,00**
Atos Acréscimo:	**R$0,00**
FUNDPERJ:	**R$0,00**
FUNPERJ:	**R$0,00**
FUNARPEN:	**R$0,00**
FUNPGT:	**R$0,00**
FUNPGALERJ:	**R$0,00**
FUNDAC-PGUERJ:	**R$0,00**
Total TJ:	**R$0,00**

Linha Digitável: **81640000001 3 22541433202 6 60904000000 0 00043902967 9**

TOTAL A RECOLHER: R$122,54

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - RECIBO DO CONTRIBUINTE

81640000001 3 22541433202 6 60904000000 0 00043902967 9

LOCAL DE PAGAMENTO
Pagável nas agências do Banco do Brasil, Caixa Econômica, Lotéricas, Santander, Itaú e Bradesco.

VENCIMENTO
04/09/2026

CEDENTE
Prefeitura Municipal de Duque de Caxias CNPJ:29.138.328/0001-50,End: Esmeralda, 206 - Jardim Primavera CEP:25215260 - /

AGÊNCIA CÓDIGO DO CEDENTE

NOSSO NUMERO
14330043902967

DATA DOCUMENTO	Nº DOCUMENTO	PARCELA	ACEITE	DATA DE PROCEDIMENTO
04/09/2026	43902967		N	

USO BANCO	CARTEIRA	ESPÉCIE	QUANTIDADE	VALOR
		R$ (Real)		

(-) VALOR DC
R$122,54

(-) DESCONTO/ABATIMENTO

Instruções - (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)

Taxa Judiciária:	R$0,00	FUNPGT:	R$0,00
Atos Oficiais:	R$0,00	FUNPGALERJ:	R$0,00
Atos Escrivão:	R$0,00	FUNDAC-PGUERJ:	R$0,00
Atos Distribuidor:	R$0,00		
2% Atos Distribuidor:	R$0,00		
Atos Acréscimo:	R$0,00		
FUNDPERJ:	R$0,00		
FUNPERJ:	R$0,00		
FUNARPEN:	R$0,00		

(-) OUTRAS DEDUÇÕES

(+) MORA/MULTA

(+) OUTROS ACRESCIMOS

(-) VALOR COBRADO
R$122,54

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO 04/09/2026

SACADO:
GILDRAZIO P. DE CARVALHO , CPF/CNPJ: 000.059.738-26, Cod. Cadastro:1039086
Logradouro: , Bairro: , CEP: -, Cidade: /

Inscrição:1.2.217.045.003

SACADOR/AVALISTA

Autenticação Mecânica - Ficha de compensação

Linha Digitável: **81640000001 3 22541433202 6 60904000000 0 00043902967 9**

PAGUE COM PIX USANDO O QRCODE

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS

AL Esmeralda, nº 206 - CEP 25215-260
Email:iss@duquedecaxias.rj.gov.br Fone:(21)-2773-6241

Data de Impressão: 04/09/2026

DARM - Documento de Arrecadação de Receita Municipal - Nº 43902968

Inscrição:1.2.217.045.003 **Cód Objeto:**1039086 **Tipo:**IMOBILIARIO
Logradouro: RUA Monte Caseiros,**Nº:**101**Q.:L.:**, **Bairro:** Jardim 25 de Agosto
Loteamento: , **Condomínio:**, **Bloco:** **Apart.:**, **Complemento:** C/3, **CEP:** 25071-080,
Cidade: Duque de Caxias/RJ

Contribuinte:20102 GILDRAZIO P. DE CARVALHO , CPF/CNPJ: 000.059.738-26, Cod. Cadastro:1039086

Compromissário:

Número da Guia - DAM	Vencimento	Validade	Banco	Agência / Código do Cedente
43902968	**04/09/2026**	**04/09/2026**		

Informações
Cod Objeto: 1039086, IM: 1.2.217.045.003, Iptu - Predial Cod. Cadastro 1039086

Nº Dívida	Parcela	Ano	Dt. Venct.	Principal	Correção	Juros	Multa	Honorario	Desc.	Total
1003283927	6/6	2026	17/08/2026	103,85	0,00	1,04	2,08	0,00	0,00	106,97

Tributo	Valor
Imposto Predial	79,85
Taxa De Coleta De Lixo	24,00

OBSERVAÇÕES

EMITIDO PELA WEBCod. Cadastro 1039086

Contribuinte(s) Solidario(s):

Emissor: WEB - **Data:** 04/09/2026 10:37:24

Taxa Judiciária:	**R$0,00**
Atos Oficiais:	**R$0,00**
Atos Escrivão:	**R$0,00**
Atos Distribuidor:	**R$0,00**
2% Atos Distribuidor:	**R$0,00**
Atos Acréscimo:	**R$0,00**
FUNDPERJ:	**R$0,00**
FUNPERJ:	**R$0,00**
FUNARPEN:	**R$0,00**
FUNPGT:	**R$0,00**
FUNPGALERJ:	**R$0,00**
FUNDAC-PGUERJ:	**R$0,00**
Total TJ:	**R$0,00**

Linha Digitável: **81610000001 6 06971433202 5 60904000000 0 00043902968 7**

TOTAL A RECOLHER: R$106,97

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - RECIBO DO CONTRIBUINTE

81610000001 6 06971433202 5 60904000000 0 00043902968 7

LOCAL DE PAGAMENTO
Pagável nas agências do Banco do Brasil, Caixa Econômica, Lotéricas, Santander, Itaú e Bradesco.

VENCIMENTO
04/09/2026

CEDENTE
Prefeitura Municipal de Duque de Caxias CNPJ:29.138.328/0001-50,End: Esmeralda, 206 - Jardim Primavera CEP:25215260 - /

AGÊNCIA CÓDIGO DO CEDENTE

NOSSO NUMERO
14330043902968

DATA DOCUMENTO	Nº DOCUMENTO	PARCELA	ACEITE	DATA DE PROCEDIMENTO
04/09/2026	43902968		N	

USO BANCO	CARTEIRA	ESPÉCIE	QUANTIDADE	VALOR
		R$ (Real)		

(-) VALOR DC
R$106,97

(-) DESCONTO/ABATIMENTO

Instruções - (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)

Taxa Judiciária:	R$0,00	FUNPGT:	R$0,00
Atos Oficiais:	R$0,00	FUNPGALERJ:	R$0,00
Atos Escrivão:	R$0,00	FUNDAC-PGUERJ:	R$0,00
Atos Distribuidor:	R$0,00		
2% Atos Distribuidor:	R$0,00		
Atos Acréscimo:	R$0,00		
FUNDPERJ:	R$0,00		
FUNPERJ:	R$0,00		
FUNARPEN:	R$0,00		

(-) OUTRAS DEDUÇÕES

(+) MORA/MULTA

(+) OUTROS ACRESCIMOS

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO 04/09/2026

(-) VALOR COBRADO
R$106,97

SACADO:
GILDRAZIO P. DE CARVALHO , CPF/CNPJ: 000.059.738-26, Cod. Cadastro:1039086
Logradouro: , Bairro: , CEP: -, Cidade: /

Inscrição:1.2.217.045.003

SACADOR/AVALISTA

Autenticação Mecânica - Ficha de compensação

Linha Digitável: **81610000001 6 06971433202 5 60904000000 0 00043902968 7**

PAGUE COM PIX USANDO O QRCODE

GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

Governo do Estado do Rio de Janeiro

Secretaria de Estado de Defesa Civil

Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Rio de Janeiro

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

Nº 04304794-W6 / 2026

Proprietário		Destinatário	
GILDRAZIO P DE CARVALHO			
Nº CBMERJ	**Inscrição Predial**	**Tipo**	**Área (m²)**
1864847-7	12217045003	CASA	32
Endereço		**Destinatário**	
R MONTE CASEROS, 0 00101 0003 JARDIM 25 DE AGOSTO DUQUE DE CAXIAS 25071080			

Certificamos que, até a presente data, conforme as informações registradas em nosso banco de dados, este imóvel não possui débitos referentes à Taxa de Prevenção e Extinção de Incêndios, nos seguintes exercícios:

| ... 2025, 2024, 2023, 2022, 2021 ... |

Obrigado por colaborar com o reequipamento do seu Corpo de Bombeiros.

Esta certidão não substitui os comprovantes dos pagamentos.

Para consulta a débitos porventura existentes, já inscritos em dívida ativa, visite o site da Procuradoria Geral do Estado do Rio de Janeiro (www.dividaativa.rj.gov.br).

Emitida em 01/09/2026 às 10:46:07 (hora de Brasília), através do site do FUNESBOM
Caso queira efetuar nova consulta, visite www.funesbom.rj.gov.br